



**COMUNE DI FICULLE**  
**Prov. di Terni**  
**UFFICIO TECNICO**

**BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DEL PROGRAMMA  
ATTUATIVO D'INTERVENTO PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA ANNO 2016  
ADEGUAMENTO NORMATIVO CON MIGLIORAMENTO FRUIBILITÀ BARRIERE  
ARCHITETTONICHE PALESTRA**

CIG 73126616C1 - CUP D34D16000020006 , numero gara ANAC 6933272

Procedura aperta articolo 60 D.Lgs. 50/2016,

**1. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico dell'amministrazione aggiudicatrice:**  
COMUNE DI FICULLE, via Castel Maggiore n.1, 05016 Ficulle TR, pec: [comune.ficulle@postacert.umbria.it](mailto:comune.ficulle@postacert.umbria.it)  
tel 0783 86031

2.L'appalto non è riservato a categorie protette.

2.1 Clausole sociali, lavori ad alta intensità di manodopera, art. 50 D.Lgs n.50. L'appalto non richiede un'alta intensità di manodopera.

**3.Tipo della Procedura**

- a) procedura aperta ai sensi degli art. 60 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) ricorso alla procedura accelerata NO;
- c) NON si tratta di un accordo quadro;
- d) NON si tratta di un sistema dinamico di acquisizione;
- e) NON è fatto ricorso a un'asta elettronica.

**4. Forma, criterio di aggiudicazione, ed importo dell'appalto.**

APPALTO A CORPO, con il criterio del **MINOR PREZZO**, sull'importo a CORPO, dei lavori a base di gara, ai sensi degli art. 59 comma 5 bis e 95 comma 4, lett. a), con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 commi 2 ed 8, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in esecuzione della determinazione del comune di Ficulle N. 96/AT del 11/12/2017 e come da validazione del progetto in data 11/12/2017.

4a)IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO , esclusa I.V.A., comprese spese per la sicurezza (quarantunomilottocentonovantaquattro/88 euro), di cui:	€.41.894,88
4b)ONERI per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.483,89
4c)COSTI della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 512,40
4d)importo manodopera non soggetto a ribasso	€. 7.769,45
-----	
4e)importo non soggetto a ribasso	€. 10.765,74
4f) importo soggetto a ribasso (trentunomilacentocentocentocinque/14 euro).	€. 31.129,14

**5. Luogo di esecuzione dei lavori:**

Ficulle capoluogo, a margine S.R.71. Zona Cappuccini,Loc. Argia Bella

**6. natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'appalto.**

- a) opere edili per protezione antincendio ed abbattimento delle barriere architettoniche, con lavori accessori anche di carattere impiantistico soggetti a qualificazione obbligatoria
- b)eventuali opzioni per lavori complementari: non previste.
- c)rinnovo del contratto non previsto;
- d) CPV: 45343100-4
- e)finalità dell'opera, ottenimento nuovo certificato di prevenzione incendi;
- f) l'intervento non fa parte di un accordo quadro;

**7.Suddivisione in lotti:** NO, in considerazione della modestia dell'intervento che renderebbe antieconomica la suddivisione.

### **8. Tempo utile per l'esecuzione dei lavori**

giorni 90 con le precisazioni di cui all'art. 2.9 del capitolato speciale d'appalto. In considerazione dell'urgenza i lavori potranno essere consegnati con la massima celerità, dopo l'affidamento.

La durata dei lavori potrà essere oggetto di proroga da parte del RUP o della Stazione appaltante qualora ne ricorrano le condizioni.

**9. Ammissibilità di offerte in variante:** NO.

### **10. Condizioni particolari a cui è soggetto l'appalto:**

Rispetto delle norme in materia di pagamenti.

### **11. Informazioni sulla documentazione di gara e sopralluogo obbligatorio**

a) nome, indirizzo, numero di telefono e di fax nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d'onere e i documenti complementari:

COMUNE DI FICULLE, via Castel Maggiore n.1, 05016 Ficulle TR, tel 0763 86031, fax 0763 86311, pec: comune.ficulle@postacert.umbria.it

b) termine ultimo per la eventuale presentazione della richiesta di capitolato e documenti complementari: 4 (quattro) giorni prima della scadenza ultima per la presentazione delle offerte;

c) importo e modalità di pagamento della somma da versare per ottenere detti documenti.

Non previsti, documentazione disponibile sul sito istituzionale del comune di Ficulle, profilo del committente, <http://www.comune.ficulle.tr.it/>, alla sezione amministrazione trasparente, (logo tricolore in alto a sinistra).

d) La formazione dell'offerta è subordinata alla preventiva effettuazione in sito di sopralluogo obbligatorio, nei giorni di lunedì, venerdì e sabato dalle ore 8 alle ore 11 ed il mercoledì dalle ore 15 alle ore 18, previo contatto telefonico ai numeri 0763 86031 int. 7 o 6 oppure al n. 331 1848762. In considerazione del fatto che i lavori sono a corpo e delle caratteristiche dei medesimi, possono prendere visione per conto del concorrente: il titolare o legale rappresentante, il direttore tecnico (risultante dalla SOA o da altra certificazione idonea), un dipendente dell'operatore economico con mansioni tecniche munito di specifica delega, oppure un soggetto titolato mediante procura notarile. Sarà rilasciato attestato di presa visione, da inserire nella busta A.

### **12. Modalità di presentazione delle offerte**

a) Termine ultimo perentorio per la ricezione delle offerte

**entro e non oltre le ore 11 e 30 del giorno 28/12/2017;**

b) indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: via Castel Maggiore n.1 05016 Ficulle TR;

d) lingua o lingue in cui devono essere redatte le offerte: ITALIANO;

e) forma: plico cartaceo in busta chiusa, come da disciplinare.

### **13. SEDUTE DI GARA**

a) persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: una per ciascun concorrente;

b) forma delle sedute di apertura delle offerte: pubbliche;

c) data, ora e luogo di apertura delle offerte, salvo diverso avviso sul sito istituzionale, prima seduta:

**28/12/2017, alle ore. 12** presso la sede comunale in Ficulle TR via Castel Maggiore n.1.

Seconda seduta in caso di necessità di regolarizzazioni o comunque ricorso alle procedure di cui all'art. 83 del D.Lg.n.50/2016, **30/12/2017 ore 11.**

la forma modalità, necessità, data, orario e numero di eventuali sedute successive, saranno individuate al termine di ciascuna seduta precedente e saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Ficulle, alla medesima sezione degli altri atti di gara.

### **14. Cauzione e garanzie richieste.**

**Cauzione provvisoria**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 D.lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

**Cauzione definitiva** costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.103 e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Le garanzie dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati vigenti ed intestate al Comune di Ficulle, beneficiario. La dichiarazione contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva non è obbligatoria per le microimprese, le piccole medie imprese e dai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente dai medesimi soggetti. La stazione appaltante può richiedere il rinnovo della garanzia provvisoria qualora non sia intervenuta l'aggiudicazione, nei termini originariamente previsti.

L'importo delle garanzie è ridotto per gli operatori economici che ne hanno diritto, secondo le disposizioni vigenti. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti, (in calce alla SOA, copia istanza di annotazione ecc.).

**Polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.)** per un importo non inferiore ad. €. 500.000,00 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ai sensi dell' art. 103, D.lgs. n. 50 del 2016, e s.m.i. conforme allo schema tipo approvato.

## **15. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento.**

### **Finanziamento:**

- per €. 20.720,00 con contributo regionale assegnato con D.D. n. N. 13.218 DEL 22/12/2016;
- per €. 31.080,00 con entrate proprie provenienti da proventi per contributo di costruzione;

**Pagamenti in acconto** raggiunta la somma netta di €. 25.000,00, come indicato all'art.2.13 del capitolato speciale d'appalto.

**16. Forma giuridica** che dovrà assumere l'operatore od il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto, o dell'aggiudicatario.

Tutte quelle previste dal codice dei contratti pubblici, dall'ordinamento e dalle disposizioni attuative, anche con sede in altri Stati Membri dell'Unione Europea. Per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del codice, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria

**17. Criteri di selezione condizioni di partecipazione**, formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico dei concorrenti. Livello o livelli specifici di capacità eventualmente richiesti:

**-dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000**, in conformità ai MODELLI, che potranno essere consegnati, in forma editabile al momento del sopralluogo e che insieme al disciplinare di gara formano parte integrante e sostanziale del presente Bando di gara, indicanti:

17.1) il possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti ed in particolare dal D.lgs n. 50/2016, tra cui iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

17.2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.lgs. n. 50 del 2016, nonché di ogni altra norma vigente. Nelle ipotesi di operatori economici non singoli ed in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 le dichiarazioni vanno rese da tutti i soggetti obbligati.

17.3) Capacità economica e finanziaria:

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere in possesso di attestazione S.O.A., in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) (regolarmente autorizzata) e che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori come segue:

**CATEGORIA PREVALENTE: OS7**, classifica I°, importo €. 36.941,53, sub appaltabile nel rispetto del limite complessivo del 30% del contratto.

**Altre categorie da indicare obbligatoriamente nel bando di gara: OS6**, importo €.4.953,35, sub appaltabile e scorporabile, con particolare riferimento al rispetto delle disposizioni di cui all'art.105, del codice dei contratti pubblici.

In alternativa è ammessa la categoria OG1

Le opere comprendono anche lavorazioni soggette a qualificazione obbligatoria e possesso dei requisiti, anche ai sensi del D.M. 37/2008 di importo inferiore al 10% dell'appalto, subappaltabili fermi i limiti complessivi di legge per il contratto specifico.

Il ricorso all'istituto dell'avvalimento è consentito nei limiti e con le modalità previste dalla enorme vigenti ed in particolare dall'art. 89 del D.Lgs n. 50/2017.

E' possibile derogare dal possesso dell'attestato SOA, come indicato al successivo punto n.17.

### **17.4) Capacità tecnica**

**Dichiarazioni sostitutive** ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità ai MODELLI, indicanti:

(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A., in mancanza di nuove disposizioni sopravvenute, i riferimenti sono l'Allegato A e l'art. 61, del D.P.R. n. 207 del 2010)

**a)qualificazione SOA** ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., e' possibile derogare dal possesso della qualificazione SOA esclusivamente nelle ipotesi e secondo le disposizioni nell'art. 90 DPR 207/2010 e s.m. e i, anche per opere parziali o subappalti, in carenza delle citate nuove disposizioni.

b)sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, per maggiori informazioni si fa espresso riferimento al disciplinare di gara.

## **18) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

giorni 180, con le precisazioni di cui al disciplinare di gara ed agli atti progettuali. L'Amministrazione fino alla stipula del contratto, in una qualsiasi delle forme ammesse secondo l'importo dei lavori, si riserva la facoltà di non procedere od annullare l'affidamento.

## **19) Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso e di mediazione.**

Presentazione di ricorso Organo a cui ricorrere

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) dell'Umbria

Informazioni sui termini di presentazione del ricorso:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Organo di mediazione: responsabile unico del procedimento.

20. Le sedute di gara sono pubbliche, possono prendere la parola o richiedere l'inserimento a verbale di dichiarazioni solo i titolari, i legali rappresentanti o soggetti dai medesimi incaricati, muniti di procura notarile conferita ai sensi di legge.

21. Non è stata effettuata preinformazione per il presente appalto.

## 22. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica è prevista tramite AVCPASS, attualmente messo a disposizione dall'ANAC. I concorrenti sono tenuti ad inserire all'interno della busta "A", il codice PASSOE, stampato e firmato. In caso di A.T.I. il PASSOE dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti partecipanti all'Associazione.

La verifica dei requisiti di eventuali subappaltatori è prevista al momento della richiesta di subappalto, alla quale dovranno essere allegati le dichiarazioni dei subappaltatori attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, richiesti dalle norme vigenti, tra cui l'art.80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché la documentazione necessaria per il riscontro dei requisiti senza utilizzo del sistema AVCPass, tramite richiesta delle certificazioni agli enti ed organismi preposti. Applicazione anche della legge n. 183/2011 e della linea guida ANAC n.6 e s.m.i., accesso anche ripetuto al casellario informatico ANAC.

Il subappalto è soggetto a dichiarazione in sede di istanza di partecipazione alla gara. **È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190. Nel caso di appalti aventi ad oggetto più tipologie di prestazioni, la terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara.**

23. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA** giorni 180 dalla data di esperimento della gara.

24. Documenti parte del contratto anche ai sensi dell'art. 32 comma 14 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., capitolato speciale d'appalto, elaborati progettuali Tavole 01,02,03, A, B, D, F, G, H. valutazione oneri della sicurezza.

25. E' esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n. 50/2016;

## 25. Responsabile unico del procedimento

Geom. Adriano Luciani, responsabile del servizio tecnico manutentivo del comune di Ficulle, domiciliato presso la sede comunale, in Ficulle via Castel Maggiore n.1, 05016 Ficulle Tr, Tel 0763 86031, fax 0763 86311

In caso di discordanze il presente bando prevale sugli altri atti di gara ed il disciplinare prevale sui modelli.

Ficulle data di pubblicazione 13/12/2017

il responsabile del servizio tecnico e procedimento  
geom. Adriano Luciani

Il presente documento è pubblicato nel sito istituzionale ed all'albo Pretorio del Comune di Ficulle in data 13/12/2017